

Umowa nr

Zawarta w dniu w Tyszowcach pomiędzy:

Gminą Tyszowce, z siedzibą w Urzędzie Gminy Tyszowce, ul. 3 Maja 8, 22-630 Tyszowce

NIP: 9211987290; REGON: 950369050

zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

Pana Mariusza Zajęca - Burmistrza Tyszowiec

przy kontrasygnacie Pani Krystyny Leja - Skarbnika Gminy Tyszowce

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą

o następującej treści:

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przeprowadzonego postępowania dotyczącego wyboru Wykonawcy zamówienia.
2. Do niniejszej umowy ma zastosowanie przepis art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579, z późn. zm.).
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na Wykonanie Otwartej Strefy Aktywności (OSA).

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Tyszowce w celu rozwoju małej infrastruktury sportowo – rekreacyjnej w Tyszowcach.
2. Infrastruktura sportowo- rekreacyjna w Tyszowcach ma zostać wykonana na działce ewidencyjnej o numerze 1386 położonej w Tyszowcach.

Zadanie obejmuje wykonanie siłowni zewnętrznej składającej się z następujących elementów:

1. Urządzenie fitness – Biegacz;
2. Urządzenie fitness – Orbitrek;
3. Urządzenie fitness – Jeździec;

4. Urządzenie fitness – Rower ;
5. Urządzenie fitness –Wioślarz;
6. Urządzenie fitness – Twister;

oraz strefę relaksu składającej się z następujących elementów :

1. Stolik do gry w szachy z 4 siedziskami;
2. Ławka z oparciem - szt. 4;
3. Tablica informacyjna - szt. 1.

W ramach zadania należy wykonać zagospodarowanie zieleni polegające na zasianiu trawy oraz nasadzenie drzewek ozdobnych w ilości 10 szt.

3. Zadanie współfinansowane ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach „Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo – rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) EDYCJA 2018”.

§ 3

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony : od dnia podpisania umowy do dnia 12 października 2018 r.
2. Przez wykonanie zamówienia rozumie się: dostawę, montaż, przekazanie przedmiotu zamówienia protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 2 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

Cena brutto w wysokości:zł

W tym podatek VAT.:zł

Wartość netto w wysokościzł

2. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio dostosowana aneksem do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 5

Warunki płatności:

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie zaakceptowany przez Zamawiającego protokół zdawczo-odbiorczy za realizację przedmiotu zamówienia.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołami odbioru.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Przedmiot umowy powinien być wykonany zgodnie z opisem technicznym, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych w umowie warunkach.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów i urządzeń własnych dostarczonych przez Wykonawcę.
3. Materiały, o których mowa w ust. 2 powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 roku, poz. 1670).
4. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić aktualny certyfikat lub aprobatę techniczną dotyczącą wskazanych przez Zamawiającego materiałów.
5. Materiały usunięte z rozbiórki Wykonawca usunie poza plac budowy na swój własny koszt zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego i zasadami sztuki budowlanej.
2. Materiały i urządzenia mające zastosowanie przy realizacji umowy muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), oraz innym obowiązującym przepisom prawa.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów aktualny certyfikat, aprobatę techniczną, znak budowlany bądź deklarację zgodności wyrobu.

4. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987).
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, fabrycznie nowych (nieużytkowanych nigdzie wcześniej), zgodnie ze sztuką budowlaną.
6. Wykonawca przedłoży kosztorys powykonawczy z wykonanej inwestycji po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa § 2 niniejszej umowy.

§ 8

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu budowy.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest podjęcie wszelkich czynności niezbędnych do realizacji umowy, w szczególności:
 - 1) przejęcia terenu robót od Zamawiającego i prawidłowego wykonania wszelkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy;
 - 2) wykonania, utrzymania oraz zabezpieczenia na swój koszt placu budowy, strzeżenia mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnienia warunków bezpieczeństwa. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy, zaplecza budowy.
 - 3) zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
 - 4) informowania zamawiającego o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin ich zakończenia.

§ 9

1. Odbiór końcowy dokonany będzie w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę.
2. Odbioru końcowego robót dokonuje z udziałem przedstawicieli Wykonawcy powołana przez Zamawiającego komisja z czego sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego robót

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji na okres 36 miesięcy od daty odbioru faktycznego przedmiotu umowy.
2. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania umownego, od którego rozpoczyna się bieg gwarancji, uważa się datę odbioru końcowego.

3. Wykonawca usuwa w terminie 14 dni wady i usterki stwierdzone w okresie gwarancji.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego okresu.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 10 % wynagrodzenia umownego brutto - gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu, za który odpowiada Wykonawca.
 - 2) 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto - za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości:
 - 1) 5 % wynagrodzenia umownego brutto - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Kara nie obowiązuje jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, o których mowa w § 12 ust. 1.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 12

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca realizuje roboty budowlane niezgodnie ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, mimo wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania prac.
 - 2) W związku z wszczętym postępowaniem egzekucyjnym przeciwko Wykonawcy w wyniku, którego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich umownych zobowiązań wobec Wykonawcy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z nią, strony poddają do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz prawa budowlanego.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załączniki:

1. Formularz ofertowy